

**O M MARINGÁ**  
O JORNAL A SERVIÇO DE MARINGÁ E REGIÃO

**PUBLICIDADE LEGAL**

**LEILÕES JUDICIAIS**  
www.kleiloes.com.br - (41) 3026-8008 | 99866-0707  
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 660

**JUSTIÇA ESTADUAL DE MARINGÁ TJPR**  
2º Leilão: **15/08/2023 - 10:00 horas** LANCES PRESENCIAIS E ONLINE  
Local: Sede da Klöckner Leilões Avenida Carlos Gomes, 226, Torrão, Zona 05 - Maringá/PR

**3ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ**

1	MARINGÁ/PR - Apartamento nº 801, localizado no 8º pavimento tipo, do EDIFÍCIO HYDE PARK BOULEVARD, nesta cidade de Maringá-PR, com a área real total de 205,82 metros quadrados, sendo 137,06 metros quadrados de área real privativa, 44,58 metros quadrados de área real de uso comum de divisão proporcional e 24,18 metros quadrados de área real de uso comum de divisão não proporcional, relativos às vagas de garagem nºs 05 e 06. Matrícula nº 28.009 do Registro de Imóveis 2ª Ofício de Maringá/PR, Av. Tiradentes, 792. CS 0011792-35.2007.8.16.0017	600.000,00	360.000,00
2	CAMPO MOURÃO/PR - Lote 7-F, com 17.920,83m², fração ideal do Lote de Terras nº 07, Remanescente, da Gleba nº 1, 3ª parte, da Colônia Mourão, situado na planta do Jardim Nossa Senhora Aparecida, nesta cidade e Comarca, com a área de 55.058,00m². Matrícula nº 34.098 do 1º Registro de Imóveis de Campo Mourão/PR. Sem benfeitorias, todavia há vegetação em estágio de sucessão ecológica médio/avançado, contendo espécies como capelinha, pequi, pau-terra, angico do campo, ipê amarelo. 0001546-39.2011.8.16.0017	3.204.782,02	1.922.869,21

**3º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ**

1	SARANDI/PR - Direitos sobre a Residência B, situada no Condomínio Residencial Florança X, construído sobre a data de terras sob o nº 10 (dez), da Quadra 12 (doze), situada na planta do loteamento denominado Jardim Oriental, na cidade de Sarandi-PR. Matrícula nº 38.550, do CRI de Sarandi Paraná, 0011702-39.2018.8.16.0018	32.125,05	19.275,03
3	MARINGÁ/PR - Data de terras sob o nº 03, da quadra 04, com área de 825,275 metros quadrados, situado no JARIM MONTE SIAO, matrícula nº 43.168, do 3º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá Paraná. 0014079-11.2020.8.16.0018	495.162,00	297.697,20

**1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ**

2	LOANDA/PR - 3 % do Lote B Remanescente, parte da área destacada do Lote 15, da Gleba 15, da Colônia Paranavai, neste Município e Comarca de Loanda/PR, com área 21,7800 Hectares, matrícula nº 28.066 do cartório do Registro de Imóveis desta comarca, com benfeitorias, 0004393-05.2014.8.16.0018	16.200,00	9.720,00
3	MARINGÁ/PR - 1/3 Da data de terras 26, da quadra nº 05, setor 01, do Conjunto residencial Inocente Vianova Júnior, desta cidade, de forma retangular, com a área de 259,32 m². Matrícula 09211 DO 2º CRI de Maringá/PR 0033586-84.2016.8.16.0018	100.000,00	60.000,00
4	1) Cinco pares de sandália feminina, 449,00 cada; 2) Dez pares de sandália feminina, tamanho e cores diversos, R\$349,00 cada; 3) Dez pares de sapato social masculino, tamanhos diversos, R\$ 399,00 cada. 0034181-83.2016.8.16.0018	9.620,00	5.775,00
5	ARARUNA/PR - 50% Sobre o Imóvel Rural Matriculado sob nº 14.895, livro 2-RG, do CRI de Peabiru-PR, "LOTE 127 REMANESCENTE-2, subdivisão do Lote nº 127, da GLEBA nº 03, Colônia Mourão, situado no Município de Araruna, desta Comarca, com área de 82.059,00 metros quadrados. 0007156-95.2022.8.16.0018	423.750,00	254.250,00

**3º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ**

1	VW GOL HIGHWAY 2002/2002, placa AIC-7696, 0030594-29.2017.8.16.0018	11.632,00	6.979,20
2	TOYOTA HILUX 4CD 5R5, 2000, placa J281331, 0002727-03.2013.8.16.0018	60.539,00	36.323,40
3	1) HONDA CG 150F AN LSDI, 2011/2012, Avaliada R\$ 10.357,00, 0013215-46.2015.8.16.0018	17.123,00	10.273,80
4	2) FORD ESCORT 1.0 HOBBY, 1995/1995, Avaliada R\$ 6.766,00, 0013215-46.2015.8.16.0018	20.615,00	12.369,00

**LEILÕES JUDICIAIS**  
www.kleiloes.com.br - (41) 3026-8008 | 99866-0707  
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 660

**JUSTIÇA ESTADUAL DE MARINGÁ TJPR**  
2º Leilão: **08/08/2023 - 10:00 horas** LANCES PRESENCIAIS E ONLINE  
Local: Sede da Klöckner Leilões Avenida Carlos Gomes, 226, Torrão, Zona 05 - Maringá/PR

**4ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ**

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	MARINGÁ/PR - Chácara nº 23, da Quadra nº 05, com a área de 1.075,00 metros quadrados, situada na planta do loteamento denominado CHÁCARAS AEROPORTO - NÚCLEO "B", Sarandi-PR. Matrícula nº 5.382 do CRI de Imóveis de Sarandi/PR. Benfeitorias: O imóvel possui um campo de futebol. CS 0013589-65.2015.8.16.0017	215.000,00	107.500,00

**6ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ**

1	A) GMZAFIRA CD, placa: DIM-4073, 2002/2003, cor: verde, gasolina, câmbio mecânico, renavam: 0079.695032-6. Avaliação: R\$ 18.000,00 B) VOLKSWAGEN GOL 16V, placa: KPN-2866, 1998/1999, cor: prata, gasolina, renavam: 0070.740494-0. Avaliação: R\$ 7.500,00. CS 0024883-56.2011.8.16.0017	25.500,00	15.300,00
---	---	-----------	-----------

**2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE MARINGÁ**

1	MARINGÁ/PR - Apartamento nº 1.503 do Golden Park Residence Services, situado nesta cidade e comarca de Maringá-PR, localizado no 15º pavimento tipo, com a área privativa de 43,81 metros quadrados, área de uso comum de 76,003515 metros quadrados, área total de 119,813515 metros quadrados, fração ideal do terreno de 8,5499 metros quadrados, com direito ao uso de uma vaga indeterminada na garagem coletiva. O edifício localizado na Rua Nêo Alves Martins nº 2.398, MATRÍCULA Nº 3.045 DO 4º CRI DE MARINGÁ. EF 0018832-63.2010.8.16.0017	160.015,46	80.007,73
---	---	------------	-----------

**2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ**

2	01 ar-condicionado Springer 80.000 BTUs. 0003645-02.2016.8.16.0018	10.000,00	6.000,00
3	50% ou 0,75 alqueires paulistas do lote de terras nº 207, da Gleba São Manoel, com área de 1,5 alqueires paulistas, no Município de São Manoel (matrícula nº 10.397 do CRI - 1º Ofício de Cianorte, Paraná. 0020431-58.2015.8.16.0018	200.000,00	120.000,00

**4º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ**

1	MARINGÁ/PR - 54,304714%, do imóvel localizado na Avenida Franklin Delano Roosevelt, 4.913 - Conjunto Habitacional Requilão - MARINGÁ/PR - CEP: 87.047-420 - Matrícula nº 62.321, do 1.º CRI de Maringá. 0014399-61.2020.8.16.0018	488.742,42	293.245,45
---	---	------------	------------

## COMUNICADO DE EXTRAÍO DE DOCUMENTOS

Eu Rosane A. de S. Oliveira Comunico a perda dos seguintes documentos: Certidão de Contagem de Tempo de Serviço da PMM e Certidão de Casamento e nascimento dos filhos.

## SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA

KERAKOLL DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. torna público que irá requerer ao Instituto de Água e Terra, a Licença Prévia para Fabricação de Artefatos de Cimento e Preparação de massa de concreto e argamassa para construção, a ser implantada no município de Marialva-PR.

**Cockpit Extreme Racing Acessórios Eletrônicos S.A.**  
CNPJ nº 12.402.351/0001-08  
Demonstrações Financeiras - em 31 de dezembro de 2022 e 2021 - (Em milhares de Reais)

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021				Demonstrações de Resultados do Exercício				Demonstrações das mutações do patrimônio líquido					
	2022	2021		2022	2021		2022	2021	Capital social	Reserva de lucros	Lucros Acumulados	Total	
Ativo			Passivo			Receita operacional líquida	14.011	12.009					
Caixa e equivalentes de caixa	1.271	644	Fornecedores	1.723	832	Custo das mercadorias vendidas	(9.037)	(6.551)				550	
Contas a receber de clientes CP	4.196	3.161	Empréstimos CP	2.612	1.976	Lucro bruto	4.974	5.458	Saldo em 01/01/2021	20	538	558	
Estoques	2.367	1.773	Obrigações tributárias CP	254	307	Receitas/(despesas) operacionais			Aumento de capital	214	-	214	
Impostos a recuperar	63	-	Imposto de renda e contribuição social	-	-	Despesas comerciais	(1.751)	(1.150)	Lucro líquido do exercício	-	-	3.054	3.054
Outros ativos CP	85	40	Obrigações trabalhistas e previdenciárias	248	219	Despesas administrativas e gerais	(1.399)	(686)	Distribuição de lucros	-	(1.493)	-	(1.493)
Total do ativo circulante	7.982	5.618	Outros passivos	-	-	Despesas tributárias	(360)	(108)	Saldo em 31/12/2021	234	(963)	3.054	2.325
Aplicação Financeira	-	-	Total do passivo circulante	4.837	3.334	Outras receitas/(despesas) operacionais	(3)	-	Transferência p/ reserva de lucros	-	3.054	(3.054)	-
Contas a receber de clientes LP	-	-	Empréstimos LP	-	-	Lucro operacional antes das receitas/(despesas) financeiras	1.461	3.514	Lucro líquido do exercício	-	-	874	874
Depósitos judiciais	-	-	Obrigações tributárias LP	7	11	Receitas/(despesas) financeiras			Ajuste de exercícios anteriores	-	16	-	16
Outros ativos LP	-	-	Provisão para contingências	-	-	Receitas financeiras	109	3	Saldo em 31/12/2022	234	2.107	874	3.215
Total do realizável a longo prazo	-	-	Total do passivo não circulante	7	11	Despesas financeiras	(151)	(28)	Afonso Vandineli Rodrigues - Diretor				
Imobilizado	77	52	Capital social	234	234	Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	1.419	3.489	Agnaldo José Zamberlan Ossucci				
Intangível	-	-	Reserva de lucros	2107	(963)	Imposto de renda e contribuição social corrente	(545)	(435)	Contador - CRC: 1-PR-030188/O-1				
Total do ativo não circulante	77	52	Reserva fiscal	-	-	Lucro líquido do exercício	874	3.054					
Total do ativo	8.059	5.670	Total do patrimônio líquido	3.215	2.325								
			Total do passivo e patrimônio líquido	8.059	5.670								

Documento assinado e certificado digitalmente  
Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001



Esta Publicação Digital foi e assinada de forma digital no dia 06/08/2023.



A autenticidade desta publicação pode ser conferida em:

<https://omaringa.com.br/publicidade-legal>

Acesse também através do QR-Code ao lado