

DESCARBONIZE SOLUÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 81.106.957/0001-19

NIRE 41300313199

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**REALIZADA EM 16 DE ABRIL DE 2024**

I. DATA, HORA E LOCAL: No dia 16 dias de abril 2024, às 14:00 horas, na sede social da Companhia, localizada no Município de Maringá, Estado do Paraná, na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, nº 1.836, Bairro Vila Nova, CEP 87.045-237.

II. PRESENÇA: Dispensada a convocação, nos termos do artigo 13, § 1º, do Estatuto Social da Companhia, tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração.

III. MESA: A Reunião foi presidida pelo Presidente do Conselho de Administração, Sr. Alexandre Honore Marie Thiollier Neto ("Presidente"), e secretariada pela Sra. Sílvia Nougalli Salmeron ("Secretária"), conforme indicação da Presidente.

IV. ORDEM DO DIA: **(i)** apreciar e recomendar a aprovação, pela Assembleia Geral Ordinária **(i.a)** das contas da Diretoria e das Demonstrações Financeiras auditadas referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, **(i.b)** da proposta de destinação do resultado do exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, **(ii)** convocar a Assembleia Geral Ordinária; **(iii)** deliberar sobre a renovação da POL-001 Política Antissuborno e Anticorrupção da Companhia; e **(iv)** aprovar a emissão procuração para outorga de poderes de representação da Companhia em atividades de rotina do departamento de Recursos Humanos.

V. DELIBERAÇÕES: Os Conselheiros, por unanimidade e sem quaisquer restrições, tomaram as seguintes deliberações: **(i)** em cumprimento ao inciso (v) do artigo 142 da Lei 6.404/76 e do inciso (j) do artigo 18 do Estatuto Social da Companhia, analisaram e

recomendaram à Assembleia Geral Ordinária a aprovação dos seguintes temas: **(i.a)** o Relatório da Administração, Balanço Patrimonial, Demonstrações do Resultado do Exercício, Demonstração do Resultado Abrangente, Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstrações dos Fluxos de Caixa, Demonstração do Valor Adicionado e Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras, todos referentes e relativos ao exercício social e fiscal encerrado em 31 de dezembro de 2023, já devidamente auditados pelos Auditores Independentes Delloite Touche Tohmatsu, conforme Parecer datado de 1º de abril de 2023; **(i.b)** o reconhecimento do Prejuízo Acumulado apurado no exercício social e fiscal encerrado em 31 de dezembro de 2023, no montante total de R\$ 286.842.266,99 (duzentos e oitenta e seus milhões, oitocentos e quarenta e dois mil, duzentos e sessenta e seus reais e noventa e nove centavos) ("Prejuízo Acumulado") e a absorção do Prejuízo Acumulado pelas seguintes contas: R\$ 35.419.674,04 (trinta e cinco milhões, quatrocentos e dezenove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e quatro centavos) pela Reserva de Retenção de Lucros da Companhia, que após a absorção resta com saldo zerado; e R\$ 251.422.592,95 (duzentos e cinquenta e um milhões, quatrocentos e vinte e dois, quinhentos e noventa e dois reais e noventa e cinco centavos) da Reserva de Incentivos Fiscais, que após a absorção resta com saldo de R\$ 38.805.407,05 (trinta e oito milhões, oitocentos e cinco mil, quatrocentos e sete reais e cinco centavos); **(ii)** Em cumprimento ao inciso (iv) do art. 142 da Lei 6.404/76 e inciso (f) do art. 18 do Estatuto Social da Companhia decidiram convocar Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 22 de abril de 2024, às 14:00 horas, na sede da Companhia para deliberação da seguinte ordem do dia: **(i)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração, Demonstrações



Financeiras da Companhia e Notas Explicativas acompanhadas do Parecer dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **(ii)** deliberar sobre a destinação dos resultados do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **(iii)** deliberar sobre a eleição dos novos membros do Conselho de Administração; **(iv)** deliberar a proposta de remuneração global anual dos membros da administração da Companhia e **(vi)** deliberar sobre a instalação do Conselho Fiscal. **(iii)** Aprovaram, nos termos do artigo 18 (g) do Estatuto Social, a renovação da Política Antissuborno e Anticorrupção da Companhia, denominada "POL-001 Política Antissuborno e Anticorrupção". **(iv)** Aprovam, nos termos da alínea (d) do artigo 23 do Estatuto Social, a emissão de procuração para outorga à Sra. Thaís Marques Izidorio de poderes para, isoladamente, representar a Companhia em atividades inerentes à rotina do departamento de Recursos Humanos da Companhia.

VI. ENCERRAMENTO E LAVRATURA: Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi suspensa pelo Presidente para a lavratura desta ata, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes.

VII. PRESENTES: Mesa: Alexandre Honore Marie Thiollier Neto – Presidente; e Sílvia Nougalli Salmeron – Secretária. Membros do Conselho de Administração Presentes: Srs. Alexandre Honore Marie Thiollier Neto, Henrique Carsalade Martins e Rafael Thor de Moura Rebelo Rocha.

Ata arquivada pela Junta Comercial do Paraná em 29/04/2024, sob nº 20243035535.

DESCARBONIZE SOLUÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 81.106.957/0001-19

NIRE 41300313199

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

REALIZADA EM 22 DE ABRIL DE 2024

I. DATA, HORA E LOCAL: No dia 22 dias de abril 2024, às 15:00 horas, na sede social da Companhia, localizada no Município de Maringá, Estado do Paraná, na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, nº 1.836, Bairro Vila Nova, CEP 87.045-237.

II. CONVOCAÇÃO, PRESENÇA E PUBLICAÇÕES: Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), pelo comparecimento da acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, consoante assinatura aposta no Livro de Presença de Acionistas.

III. MESA: Presidida por Alexandre Honore Marie Thiollier Neto e secretariada por Sílvia Nougalli Salmeron.

IV. ORDEM DO DIA: **(i)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração, Demonstrações Financeiras da Companhia e Notas Explicativas acompanhadas do Parecer dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **(ii)** deliberar sobre a destinação dos resultados do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **(iii)** deliberar sobre a eleição dos novos membros do Conselho de Administração; **(iv)** deliberar a proposta de remuneração global anual dos membros da administração da Companhia e **(v)** deliberar sobre a instalação do Conselho Fiscal.

V. DELIBERAÇÕES: Após exame e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, a única acionista da Companhia, sem quaisquer restrições, deliberou por:

(i) Aprovar sem ressalvas, o Relatório da Administração, Balanço Patrimonial, Demonstrações do Resultado do Exercício, Demonstração do Resultado Abrangente, Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstrações dos Fluxos de Caixa, Demonstração do Valor Adicionado, Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras e Parecer do Conselho de Administração,



todos referentes e relativos ao exercício social e fiscal encerrado em 31 de dezembro de 2023, publicados no Jornal "O Maringá", em 03/04/2024, já devidamente auditados pelos Auditores Independentes Delloite Touche Tohmatsu, conforme Parecer datado de 1º de abril de 2024; **(ii)** Reconhecer o Prejuízo Acumulado apurado no exercício social e fiscal encerrado em 31 de dezembro de 2023, no montante total de R\$ 286.842.266,99 ("Prejuízo Acumulado"), e aprovar a absorção do Prejuízo Acumulado pelas seguintes contas: R\$ 35.419.674,04 pela Reserva de Retenção de Lucros da Companhia, que após a absorção resta com saldo zerado; e R\$ 251.422.592,95 da Reserva de Incentivos Fiscais, que após a absorção resta com saldo de R\$ 38.805.407,05. **(iii)** Eleger, como membros do Conselho de Administração, a Sra. Giovanna Camargo Orru e o Sr. André Vaz Rodriguez de Mattos, que cumprirão mandato unificado com os demais membros do Conselho de Administração, até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as contas da Companhia do exercício findo em 2024, nos termos do caput e do § 2º do artigo 16 do Estatuto Social, e permanecerão em seus cargos até a eleição e posse dos seus substitutos. Os membros eleitos declararam, para os efeitos legais, ter conhecimento do art. 147 da SLA, e alterações posteriores, e, conseqüentemente, não estarem incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que os impeçam de exercer atividades mercantis.

Em decorrência da eleição dos novos membros do Conselho de Administração e em atendimento ao §1º do artigo 16 do Estatuto Social, a acionista aprova que o Conselho de Administração passe a ser composto por 5 (cinco) membros. **(iv)** Aprovar a proposta de remuneração global anual dos membros da administração da Companhia no valor máximo de até R\$ 8.608.552,00,00, não incluídos os valores referentes aos encargos sociais que forem devidos, ficando a cargo do Conselho de Administração a fixação do montante individual, e, se for o caso, de benefícios de qualquer natureza e verbas de representação, conforme artigo 152 da LSA. **(v)** Dispensar a instalação do Conselho Fiscal para o exercício social de 2024, conforme faculta artigo 161 da Lei das Sociedades por Ações.

V. ENCERRAMENTO E LAVRATURA: Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi suspensa pelo Presidente para a lavratura desta ata, que, lida e achada conforme por todos, foi assinada pela Secretária da Mesa, em cópia fiel à lavrada em livro próprio.

VI. PRESENTES: **Mesa:** Alexandre Honore Marie Thiollier Neto - Presidente; e Sílvia Nougalli Salmeron - Secretária. **Presentes:** Sunrise Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia, representado pelos Srs. Alexandre Honore Marie Thiollier Neto e Rafael Thor de Moura Rebelo Rocha.

Ata arquivada pela Junta Comercial do Paraná em 16/05/2024, sob nº 20243487207.

DESCARBONIZE SOLUÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 81.106.957/0001-19

NIRE 41300313199

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 19 DE ABRIL DE 2024

I. DATA, HORA E LOCAL: No dia 19 dias de abril 2024, às 14:00 horas, na sede social da Companhia, localizada no Município de Maringá, Estado do Paraná, na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, nº 1.836, Bairro Vila Nova, CEP 87.045-237.

II. CONVOCAÇÃO, PRESEÇA E PUBLICAÇÕES: Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), pelo comparecimento da acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, consoante assinatura aposta no Livro de Presença de Acionistas.

III. MESA: Presidida por Alexandre Honore Marie Thiollier Neto e secretariada por Sílvia Nougalli Salmeron.

IV. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre **(i)** a alteração do ramo de atividade da Filial 01, **(ii)** o desdobramento de ações da Companhia, **(iii)** a consolidação do Estatuto Social.

V. DELIBERAÇÕES: Após exame e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, a única



acionista da Companhia, sem quaisquer restrições, deliberou por:

(i) Alterar o objeto da Filial 01 da Companhia, para inclusão das atividades (i) manutenção e reparação de equipamentos, baterias e acumuladores elétricos, exceto para veículos, (ii) treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial e (iii) serviços combinados de escritório e apoio administrativo. Em decorrência da alteração mencionada, altera-se a redação do artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, na qual passa-se a ler: “Artigo 3º - A Companhia tem sede na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho nº 1.836, Bairro Vila Nova, CEP 87.045-237, na cidade de Maringá, no Estado do Paraná, podendo manter filiais, escritórios e representações em qualquer localidade do País ou do exterior, mediante deliberação de sua Diretoria.

Parágrafo Único – A Sociedade possui as seguintes filiais:

(a) **Filial 01**, com a atividade de (i) depósito-fechado de mercadorias próprias, (ii) manutenção e reparação de equipamentos, baterias e acumuladores elétricos, exceto para veículos, (iii) treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial e (iv) serviços combinados de escritório e apoio administrativo, sem destaque de capital social, inscrita no CNPJ nº 81.106.957/0003-80, com sede na Avenida Pioneiro Henrique Bula, nº 4200, Vila Nova, CEP 87043-000, no município de Maringá, Estado do Paraná; (b) **Filial 03**, conduz suas atividades com adoção do nome fantasia “Sol Agora”, com as atividades de (i) intermediação e agenciamento de serviços em geral; (ii) prestação de serviços de correspondente bancário para financiamento de painéis e equipamentos de energia solar; (iii) atividades de análise de crédito, cobrança extrajudicial e de coleta de informações cadastrais; e (iv) desenvolvimento e licenciamento de software, inscrita no CNPJ nº 81.106.957/0005-42, com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, 24º Andar, Conjunto 24-105, Brooklyn Paulista, CEP 04578-000, na cidade de São Paulo/SP. (ii) Aprovar o desdobramento das atuais 199.000.000 (cento e noventa e nove milhões) ações ordinárias, nominativas, não escriturais e sem valor nominal, de emissão da Companhia, na proporção de **1 ação para 8,090560804 ações da mesma espécie**, sem modificação do capital social da Companhia, nos termos do Artigo 12 da Lei das S.A. O capital social da Companhia permanecerá no montante de R\$ 199.000.000,00 (cento e noventa e nove milhões de reais), passando a ser dividido em 1.610.021.600 (um bilhão,

seiscentos e dez milhões, vinte e uma mil e seiscentas) de ações ordinárias, todas nominativas, não escriturais e sem valor nominal. O desdobramento será operacionalizado e efetivado pela Administração da Companhia preservando todos os direitos e vantagens da Acionista. A fim de refletir o desdobramento ora aprovado, o caput do Artigo 5º do Estatuto da Companhia passa a vigorar com a seguinte nova redação: “Artigo 5º - O capital social da Companhia, totalmente subscrito e totalmente integralizado, é de R\$ 199.000.000,00 (cento e noventa e nove milhões de reais), dividido em 1.610.021.600 (um bilhão, seiscentos e dez milhões, vinte e uma mil e seiscentas) ações ordinárias, não escriturais, nominativas e sem valor nominal.” (iii) Em razão das deliberações desta Assembleia, fica aprovada a Consolidação do Estatuto Social, conforme o Anexo I da íntegra da ata, arquivada na Jucepar.

V. ENCERRAMENTO E LAVRATURA: Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi suspensa pelo Presidente para a lavratura desta ata, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes.

VI. PRESENTES: Mesa: Alexandre Honore Marie Thiollier Neto - Presidente; e Sílvia Nougalli Salmeron - Secretária. **Presentes:** Sunrise Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia, representado pelos Srs. Alexandre Honore Marie Thiollier Neto e Rafael Thor de Moura Rebelo Rocha.

Ata arquivada pela Junta Comercial do Paraná em 30/04/2024, sob nº 20243071159



LEILÕES JUDICIAIS

www.leiloes.com.br - (44) 3026-8008 | 99866-0707
WERNO KLOCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 660

JUSTIÇA ESTADUAL DE MARINGÁ

1º Leilão: **11/06/2024 - 10:00 horas** LANCES SOMENTE ONLINE
2º Leilão: **25/06/2024 - 10:00 horas** LANCES PRESENCIAIS E ONLINE

Local: **Av. Carlos Gomes, 226 - Maringá/PR.**

3º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANÇE MÍN.
1	LINZ/SP - Direitos sobre o Lote 10 Quadra 16 do loteamento Residencial Flamboyant localizado à Rua Anesil Marcolino Silva no município e comarca de Lins/SP, de 218,34 metros quadrados. Matrícula 50.547, do CRI de Lins/SP 0016230-57, 2014.8.16.0018	77.900,00	38.950,00
3	MANDAGUAÇUPR - Lote 12-E, Qd. E do condomínio Flor de Laranjeira, com área privativa de 776,295 metros quadrados, área comum de 122,331 m², área total de 898,626 m², e fração ideal do solo de 0,495%. Matrícula nº 20.241, do CRI de Mandaguacu/Pr. 0013582-07, 2014.8.16.0018	147.500,00	73.750,00
4	FARTURA/SP - Terreno Unificado com área de 5.630,25 metros quadrados, matrícula nº 9.480, do CRI de FARTURA/SP 0015968-19, 2018.8.16.0018	380.000,00	190.000,00
6	1) FORD/FIESTA FLEX, 2009/2010, NQE3540. Aval.: R\$21.355,00 Lance Min.: R\$10.677,50; 2) FORD/KA FLEX, 2009/2009, placa MCK6503. Aval.: R\$17.799,00 Lance Min.: 8.899,50; 3) NISSAN/FRONTIER XE 25 XA, 2011/2012. Aval.: R\$80.198,00 Lance Min.: 40.099,00;	119.352,00	59.676,00



CIMA - COMÉRCIO & IMPORTAÇÃO -
MARIALVA PR LTDA
CNPJ: 40.789.546/0001-98
NIRE: 41209738379

Ata de reunião de sócios para redução de capital social

Marialva-PR – Aos 27 de maio de 2024, às 10:00 horas, na sede da sociedade, Rua Rua Formosa, nº 1717, Fundos, Lote 02, Quadra 01, Gleba Patrimônio Marialva, CEP 86990-000

Convocação e Presença – Dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no artigo 1.072, § 2º da Lei 10.406/2002, por estar o sócio presente, conforme assinatura ao final do presente instrumento, ressaltando tratar-se de Sociedade Empresária Limitada UNIPESSOAL.

Presentes: SIDNEI ROSS BERGAMO, brasileiro, maior, natural de Marialva-PR, nascido aos 07/08/1966, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado na Rua Formosa, nº 1717, Fundos, Lote 02, Quadra 01, Gleba Patrimônio Marialva, CEP 86990-000, em Marialva, Estado do Paraná, portador do Cadastro de Pessoa Física CPF 584.399.869-04 e da Cédula de Identidade Civil RG 4.309.673-7 expedida em 06/05/2008 por Secretaria de Estado da Segurança Pública SESP/PR

Composição da Mesa – Presidente/Secretário: SIDNEI ROSS BERGAMO, brasileiro, maior, natural de Marialva-PR, nascido aos 07/08/1966, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado na Rua Formosa, nº 1717, Fundos, Lote 02, Quadra 01, Gleba Patrimônio Marialva, CEP 86990-000, em Marialva, Estado do Paraná, portador do Cadastro de Pessoa Física CPF 584.399.869-04 e da Cédula de Identidade Civil RG 4.309.673-7 expedida em 06/05/2008 por Secretaria de Estado da Segurança Pública SESP/PR

Ordem do Dia – Consoante à cláusula 4ª do contrato social e cláusula 2ª da Primeira Alteração Contratual, o sócio resolve reduzir o capital social no valor de R\$ 1.010.000,00,

LEILÕES JUDICIAIS
www.kleiloes.com.br - (41) 3026-8008 | 99866-0707
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 680

JUSTIÇA ESTADUAL DE MARIALVA
2º Leilão: 20/06/2024 - 14:30 horas LANCES PRESENCIAIS E ONLINE
Local: Praça Orlando, 187 - Marialva/PR.

VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE MARIALVA

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
4	MARIALVA/PR - Dala 14, com a área de 300,00 metros quadrados, da quadra nº 20, situada na planta do loteamento denominado JARDIM PLANALTO, desta cidade de Marialva, Matrícula nº 21.225 do Cartório de Registro de Imóveis de Marialva/PR, 0004716-40/2019.8.16.0113.	100.000,00	50.000,00
5	1) 1 (uma) Máquina boloneira marca Pfaff, Avaliação R\$ 1.500,00 Lance Mínimo R\$ 750,00. 2) 1 (uma) Máquina caseadeira marca Pfaff, Avaliação R\$ 1.800,00 Lance Mínimo R\$ 900,00. 3) 3) 1 (uma) Máquina overlocke Pfaff, Avaliação R\$ 900,00 Lance Mínimo R\$ 450,00. 4) 1 (uma) Máquina de costura reta marca Juki, Avaliação R\$ 900,00 Lance Mínimo R\$ 400,00. 5) 1 (uma) Máquina de costura reta marca Juki, Avaliação R\$ 800,00 Lance Mínimo R\$ 800,00.	5.800,00	3.480,00

VARA CÍVEL DE MARIALVA

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	MARIALVA/PR - Fração Ideal de 25% do imóvel: Lote de Terras sob nº 40-B-1 (quarenta-B-hum), com a área de 10,00 (dez) alqs. paulistas, ou sejam 242.000m², iguais a 24,20 ha., parte do lote nº 40-A-B, da Gleba Jaguaruna, situado neste Município e Comarca de Marialva, Matrícula nº 144 do Cartório de Registro de Imóveis de Marialva/PR, 0000389-09.2006.8.16.0111	710.092,07	355.046,04
2	BOM SUCESSO/PR - Lote de terras sob nº 438-B, com a área de 24.6041 hectares, sub-divisão do lote nº 438, situado na Gleba Keller, Município de Bom Sucesso - Pr, desta comarca. Matrícula nº 638 do Cartório 1º CRT de Jandaia do Sul/PR, 0000397-83.2006.8.16.0113	1.411.694,44	705.847,22
3	MARIALVA/PR - Direitos do Apartamento nº 202, Bloco 09, 2º andar, Residencial Violeta, Marialva/PR. Área privativa 52,23m²; área comum 8,37m², área total 60,60m², total de construção 12.605,14m², fração 0,48%; área de terreno: 12.494,77m²; fração ideal: 60,071m². Possui vaga de garagem, localizada na Rua José Berilo nº 395, Marialva/PR. Matrícula nº 41.930 do Cartório de Registro de Imóveis de Marialva/PR, 0002918-10.2020.8.16.0113	47.042,41	23.521,21
4	MARIALVA/PR - Direitos do Apartamento nº 04, Bloco 03, pavimento térreo, Residencial Rubi, Marialva/PR. Área privativa - 52,54 m²; área comum - 8,4742 m², área total - 61,0142 m², fração ideal - 60,5104 m². Possui vaga de garagem sob nº 28, Matrícula nº 33.086 do Registro de Imóveis de Marialva/PR, 0000507-47.2016.8.16.0113	71.554,28	42.932,57

LEILÕES JUDICIAIS
www.kleiloes.com.br - (41) 3026-8008 | 99866-0707
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 680

JUSTIÇA ESTADUAL DE ASTORGA
1º Leilão: 10/06/2024 - 10:00 horas LANCES SOMENTE ONLINE
2º Leilão: 17/06/2024 - 15:00 horas LANCES PRESENCIAIS E ONLINE
Local: Rua Pará, 515, centro, Astorga/PR.

VARA CÍVEL DE ASTORGA

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	SR/NOMA SR3E27 BCM, placa: AKJ-4914, 2002/2002, cor: branca, renavam: 0078.692467-5, chassi: 9EP02083021002482, município Astorga/PR, 000835-48.2022.8.16.0049	75.000,00	37.500,00

VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE ASTORGA

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	ASTORGA/PR - Dala 12 - Remanescente, com a área de 493,22 m², subdivisão da dala nº 12, da quadra nº 18, situada na Vila Nova Astorga, nesta cidade e comarca de Astorga, Estado do Paraná. Matrícula nº 5.165 do 2º CRI de Imóveis de Astorga, 002283-90.2021.8.16.0049	275.954,29	137.977,14
2	ASTORGA/PR - Lote de terras sob nº 14, da quadra 35, com a área de 793,34 metros quadrados, situado no LOTEAMENTO ALPHAVILLE, no RESIDENCIAL IVAI, na GLEBA AURORA, no Município de Iguaraçu, Comarca de Astorga, Estado do Paraná. Matrícula nº 16.604 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Astorga, 0004336-15.2019.8.16.0049	736.936,82	368.468,41

LEILÕES JUDICIAIS
www.kleiloes.com.br - (41) 3026-8008 | 99866-0707
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEPAR 680

JUSTIÇA ESTADUAL DE MARINGÁ
1º Leilão: 13/06/2024 - 10:00 horas LANCES SOMENTE ONLINE
2º Leilão: 27/06/2024 - 10:00 horas LANCES PRESENCIAIS E ONLINE
Local: Av. Carlos Gomes, 226 - Maringá/PR.

2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE MARINGÁ

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	PAIÇANDU/PR - Dala 4, Quadra 5 situada no Jardim Brasília, na Cidade de Paiçandu com área de 250 02 m² Matrícula 28.929 do 1º CRI de Maringá/PR, 0003527-21.2019.8.16.0018	200.000,00	120.000,00
2	10 m2 de vidro verde, temperado, com 10 mm de espessura, 0013884-85.2022.8.16.0018	2.400,00	1.200,00

4ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	MARINGÁ/PR - Apartamento 501, EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO, Maringá-PR, 5º, com direito a 01 vaga de garagem no subsolo 1 denominada de Vaga 01 (coberta), capacidade de 01 veículo de porte de passeio. Matrícula nº 40.288 do 2º CRI de Maringá/PR, 0026449-30.2017.8.16.0017	747.172,05	597.737,64
2	MARINGÁ/PR - Dala 15, Quadra 14, Zona 04, Maringá-PR. ÁREA: 609,00 m2. Matrícula nº 10.373 do 4º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 0014781-23.2021.8.16.0017	4.123.410,92	2.474.046,55
3	MARINGÁ/PR - Dala 03, da quadra nº 34, situada no loteamento Parque Itaipu, nesta cidade.		
3	ÁREA: 300,00m² Matrícula 8889 do 2º CRI de Maringá/PR, 0017098-96.2018.8.16.0017	302.260,26	181.356,16
4	GM/FRISMA MAXI, placa: ARG-9298, ano de fabricação/modelo: 2009/2010, cor: prata, combustível: álcool/gasolina, renavam: 0014.240574-4.0012433-32.2021.8.16.0017	23.000,00	13.800,00
5	MARINGÁ/PR - Apartamento sob nº 403, quarto pavimento ou quarto andar do RESIDENCIAL PARQUE DAS PAINÉIRAS, nesta cidade, área total de 63,7295 m², tendo área privativa de 45,8092 m2, vaga de estacionamento de 10,9477 m² e fração ideal de terreno de 45,9240 m2, situado no BLOCO 2º, Matrícula nº 22.544 do 2º CRI de Maringá/PR, 0029197-64.2019.8.16.0017	147.996,50	888.797,90
6	Ação nº 597 do Country Club de Maringá, 0029580-52.2013.8.16.0017	120.000,00	72.000,00

2ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	MARINGÁ/PR - Direitos do Apartamento sob nº 504, quinto pavimento ou quinto andar, do RESIDENCIAL PARQUE DAS PAINÉIRAS, nesta cidade, área total de 63,7295 m2, tendo área privativa de 45,8092 m2, área de estacionamento coberto com 10,6477 m2, BLOCO "H", Matrícula nº 22.709 do 2º CRI de Maringá/PR, 0012543-02.2019.8.16.0017	170.000,00	85.000,00
2	4.000 toneladas das pedras britadas, tipo rachão. 0018630-78.2018.8.16.0017	240.000,00	120.0.000

2ª VARA DE FAMÍLIA DE MARINGÁ

LOTE	DESCRIÇÃO	1º LEILÃO AVALIAÇÃO	2º LEILÃO LANCE MÍN.
1	MARINGÁ/PR - Parte ideal de 50% da Dala nº 03, Quadra 155, situada no loteamento denominado ALTO DAS GREVÍLEAS, nesta cidade e comarca de Maringá-PR. ÁREA: 408,00 metros quadrados. Matrícula nº 63.445 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR.	150.000,00	75.000,00

A autenticidade desta publicação pode ser conferida em: <https://omaringa.com.br/publicidade-legal>



nos termos do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, considerando que o valor atribuído ao capital social se tornou excessivo em relação ao objeto da Sociedade, de modo que, o capital social que atualmente é de R\$ 1.010.000,00 (Um milhão e dez mil reais), passará a ser de R\$ 100.000,00, totalmente integralizado, sendo que R\$ 450.000,00 de capital social a integralizar conforme previsto na cláusula 2ª da Primeira Alteração Contratual fica revogado e do valor já integralizado até 31.12.2023 de R\$ 560.000,00 será restituído ao sócio o valor de 460.000,00. Dessa forma, declara ainda que, conforme disposto no artigo 1.084 do Código Civil, que a redução do capital social será realizada restituindo-se R\$ 460.000,00 do valor das quotas ao sócio. Deliberação tomada sem Qualquer Restrição – Após exame e discussão da matéria, o sócio sem reservas ou quaisquer restrições, aprova a redução do capital social por este se apresentar excessivo em relação ao objeto da sociedade.

Encerramento e Aprovação da Ata. –

Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada pelo único sócio presente.

Presidente/Secretário: SIDNEI ROSS
BERGAMO

Marialva – PR, 27 de Maio de 2024.

SIDNEI ROSS BERGAMO

Presidente/



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://izisign.com.br/Verificar/74BA-505F-E761-344F> ou vá até o site <https://izisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 74BA-505F-E761-344F



Hash do Documento

7A079BF12203B02DF5F9274CC76A5DDC6860B0873520440E996DCA00CF21BEF0

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 09/06/2024 é(são) :

Angela Maria Almeida Tiburcio - 199.600.349-68 em 09/06/2024

19:04 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - DIA A DIA EDITORA E PROPAGANDA

LTDA - 31.722.654/0001-52

